

Shophouse Ansana by KITA – Giá trị thương mại mặt tiền đại lộ

Khi nhắc đến những dự án căn hộ cao cấp hội tụ đầy đủ yếu tố xanh – thông minh – vị trí vàng, không thể bỏ qua [Ansana by KITA](#) – tổ hợp căn hộ được phát triển theo chuẩn “Green – Smart Tower” tọa lạc ngay mặt tiền Đại lộ Võ Văn Kiệt, quận Bình Tân, TP.HCM. Đây không chỉ là nơi an cư lý tưởng mà còn là cơ hội đầu tư bền vững đáng giá tại cửa ngõ phía Tây thành phố.



1. TỔNG QUAN DỰ ÁN ANSANA BY KITA – CHÌA KHÓA VÀNG CHO ĐẦU TƯ VÀ AN CƯ



Ansana by KITA là tổ hợp căn hộ cao cấp, Officetel và Shophouse được phát triển bởi Tập đoàn KITA Group – một trong những chủ đầu tư uy tín hàng đầu với nhiều dự án thành công. Dự án sở hữu quy mô 30.000m² với mật độ xây dựng lý tưởng chỉ khoảng 33.7%, bao

gồm 5 block căn hộ cao 25 tầng, tổng cung cấp khoảng 1.200 sản phẩm đa dạng, đáp ứng mọi nhu cầu từ an cư đến đầu tư sinh lời.

Được định vị theo chuẩn “Green – Smart Tower”, Ansana by KITA chú trọng phát triển không gian sống xanh, thân thiện môi trường cùng hệ thống tiện ích nội khu chuẩn resort kết hợp công nghệ thông minh hiện đại, mang đến trải nghiệm sống tiện nghi, an toàn và đẳng cấp.

Thông tin dự án nổi bật:

- Vị trí: 79 Võ Văn Kiệt, Phường An Lạc, Quận Bình Tân, TP.HCM
- Chủ đầu tư & phát triển: KITA Group
- Quy mô: 30,000m²
- Sản phẩm: Khoảng 1,200 căn hộ, Shophouse, Officetel
- Chiều cao: 5 block, 25 tầng
- Mật độ xây dựng: 33.7%
- Tiêu chuẩn bàn giao: Nội thất cao cấp
- Pháp lý: Sở hữu lâu dài, an toàn tuyệt đối

Với mức giá khởi điểm từ 90-100 triệu/m², Ansana by KITA mang đến giá trị cạnh tranh vượt trội so với mặt bằng chung khu vực, mở ra cơ hội sở hữu căn hộ cao cấp với chi phí hợp lý.

2. VỊ TRÍ ĐẮC ĐỊA – TRỤC GIAO THÔNG HUYẾT MẠCH ĐẠI LỘ VÕ VĂN KIỆT



Điểm mạnh vàng của Ansana by KITA chính là vị trí kim cương ngay mặt tiền Đại lộ Võ Văn Kiệt – tuyến đường huyết mạch kết nối trung tâm TP.HCM với các tỉnh miền Tây Nam Bộ. Đây là cửa ngõ giao thương chiến lược, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế, thương mại khu vực phía Tây thành phố.

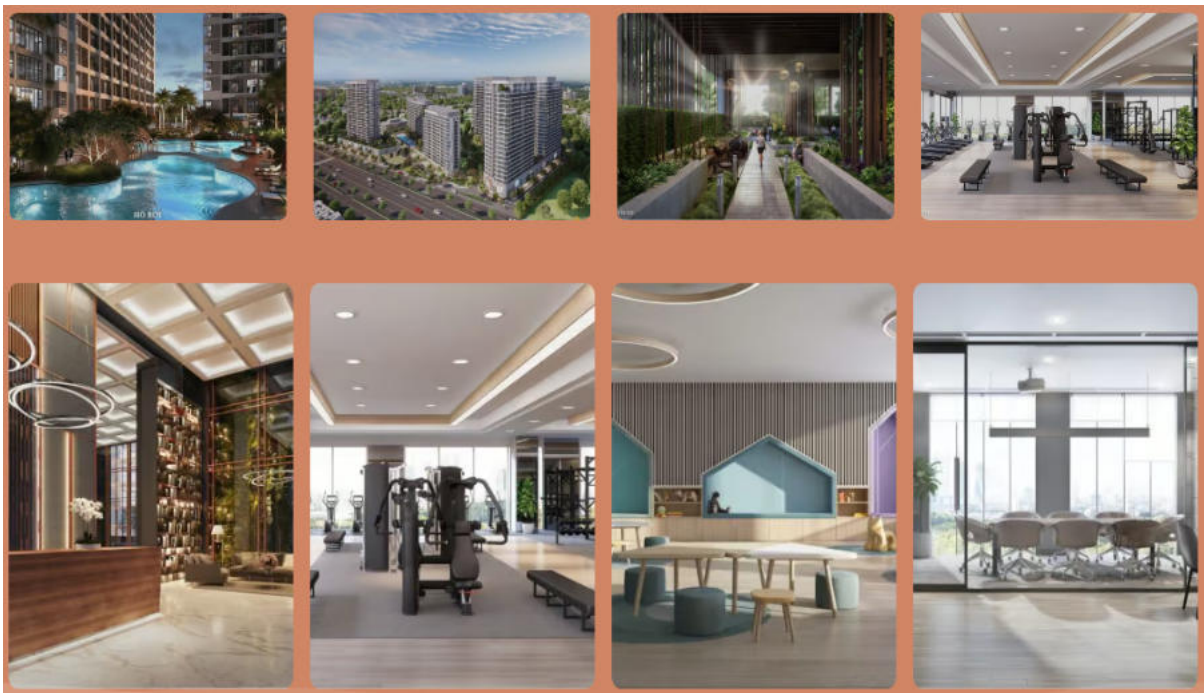
Ưu thế vị trí dự án:

- Nằm ngay trục đại lộ Võ Văn Kiệt, tuyến giao thông trọng điểm, đảm bảo di chuyển nhanh chóng, hạn chế kẹt xe và ngập nước.

- Liên kết vùng thuận lợi, dễ dàng tiếp cận trung tâm Quận 1 chỉ trong 15 phút, Chợ Lớn 10-15 phút, Aeon Mall Bình Tân và Mega Mall 5 phút, khu đô thị Phú Mỹ Hưng 25 phút.
- Kết nối thuận tiện với Long An và vùng Đồng bằng sông Cửu Long qua Quốc lộ 1A và Cao tốc Trung Lương.

Vị trí chiến lược này không chỉ mang lại sự thuận tiện cho cư dân mà còn tạo đòn bẩy tăng giá bất động sản dài hạn khi khu Tây TP.HCM liên tục được nâng cấp hạ tầng và phát triển đô thị.

3. TIỆN ÍCH CAO CẤP – KHÔNG GIAN SỐNG XANH, THÔNG MINH VÀ ĐẲNG CẤP



Ansana by KITA định hướng kiến tạo không gian sống hiện đại, tiện nghi với hệ thống tiện ích nội khu chuẩn resort, bao gồm khu thư giãn, hồ bơi, gym, khu vui chơi trẻ em, khu sinh hoạt cộng đồng, công viên cây xanh rộng lớn.

Điểm nhấn khác biệt dự án là ứng dụng công nghệ thông minh trong quản lý và vận hành căn hộ, giúp cư dân trải nghiệm cuộc sống tiện lợi, an toàn và thân thiện môi trường.

Các tiện ích nổi bật:

- Hệ thống an ninh và giám sát 24/7 bằng công nghệ hiện đại
- Nhà thông minh với điều khiển tự động thiết bị điện, chiếu sáng, an ninh
- Không gian xanh tối ưu tạo môi trường sống trong lành, giảm tiếng ồn và bụi bẩn
- Tiện ích cộng đồng đa dạng đáp ứng nhu cầu vui chơi, giải trí, thư giãn

4. PHÁP LÝ VỮNG CHẮC – AN TÂM SỞ HỮU LÂU DÀI



Với cam kết minh bạch và pháp lý rõ ràng, Ansana by KITA sở hữu sổ hồng lâu dài, đảm bảo quyền tài sản tuyệt đối cho khách hàng. Đây là yếu tố quan trọng giúp khách hàng và nhà đầu tư yên tâm khi xuống tiền, tránh các rủi ro pháp lý thường gặp trên thị trường.

5. CƠ HỘI ĐẦU TƯ BỀN VỮNG – GIÁ TRỊ TĂNG TRƯỞNG THEO HẠ TẦNG KHU TÂY

Khu Tây TP.HCM đang trở thành tâm điểm thu hút đầu tư và phát triển đô thị với nhiều dự án hạ tầng trọng điểm được đầu tư mạnh mẽ. Trong đó, tuyến Metro số 3A (Bến Thành – Tân Kiên) đang được triển khai sẽ góp phần giải quyết triệt để vấn đề giao thông công cộng, nâng cao chất lượng sống và giá trị bất động sản khu vực.

Ngoài ra, các dự án mở rộng, nâng cấp đường xá, cầu vượt, kết nối liên vùng cũng giúp tối ưu hóa việc di chuyển, củng cố vị thế chiến lược của quận Bình Tân trên bản đồ bất động sản TP.HCM.

Ansana by KITA nằm trong vùng có tiềm năng tăng giá mạnh theo đà phát triển hạ tầng, là lựa chọn đầu tư hấp dẫn với khả năng sinh lời và thanh khoản cao.

6. THÔNG TIN LIÊN HỆ & TƯ VẤN

Để biết thêm chi tiết về dự án Ansana by KITA, nhận tư vấn sản phẩm phù hợp hoặc đặt lịch tham quan căn hộ mẫu, quý khách vui lòng liên hệ:

- Hotline: 090 00 00 000
 - Website chính thức: <https://ansana.vn/>
-

Kết luận

Ansana by KITA không chỉ là tổ hợp căn hộ cao cấp đẳng cấp với thiết kế xanh – thông minh, mà còn là điểm sáng đầu tư và an cư lý tưởng tại cửa ngõ phía Tây TP.HCM. Với vị trí vàng mặt tiền Võ Văn Kiệt, pháp lý an toàn, tiện ích chuẩn resort, cùng mức giá cạnh tranh, dự án hứa hẹn mang lại giá trị dài hạn và trải nghiệm sống thượng lưu cho cư dân.

Hãy để Ansana by KITA trở thành lựa chọn hàng đầu trong hành trình an cư và đầu tư của bạn tại thị trường bất động sản năng động bậc nhất TP.HCM.

Thông tin liên hệ:

- Địa chỉ: mặt tiền Võ Văn Kiệt, Quận Bình Tân, TP. Hồ Chí Minh
- Map: <https://share.google/kxjy4pfofqnmSAr9p>
- Hotline: 090 18 18 938
- Email: ansanabykita@gmail.com
- Hashtag: #ansanabykita #ansana #canhoansana
- Website: <https://ansana.vn/>

Theo dõi dự án Ansana by KITA trên các nền tảng

<https://x.com/ansanavn>

<https://www.pinterest.com/ansanavn/>

<https://www.twitch.tv/ansanavn>

<https://www.youtube.com/@ansanavn>

<https://linktr.ee/ansanavn>

<https://www.reddit.com/user/ansanavn/>

<https://500px.com/p/ansanavn>

<https://about.me/ansanavn>

<https://vimeo.com/ansana>

<https://gravatar.com/ansanavn>

<https://gitlab.com/ansanavn>

<https://myspace.com/ansanavn1>

<https://www.instapaper.com/p/ansana>

<https://community.fabric.microsoft.com/t5/user/viewprofilepage/user-id/1451713>

<https://medium.com/@ansana/about>

<https://hackmd.io/@ansanavn/H1szW1yfZg>

<https://issuu.com/ansanavn>

<https://substance3d.adobe.com/community-assets/profile/org.adobe.user:2AE421D7693173CC0A495C5D@AdobeID>

<https://draft.blogger.com/profile/00090671795872520739>

<https://pixabay.com/users/53545008/>

<https://bit.ly/m/ansana>

<https://creators.spotify.com/pod/profile/ansanavn>

<https://b.hatena.ne.jp/ansana/bookmark>

<https://jagle.sakura.ne.jp/pukiwiki/?ansana>

<https://www.goodreads.com/user/show/195936200-ansana-by-kita>

<https://disqus.com/by/ansanavn/about/>

<https://fr.quora.com/profile/Ansana-by-Kita-2>

<https://ansana.bandcamp.com/album/ansana>

<https://community.hubspot.com/t5/user/viewprofilepage/user-id/1019925>

<https://www.reverbnation.com/artist/ansanavn>

<https://profile.ameba.jp/ameba/ansanavn/>

<https://qna.habr.com/user/ansana>
<https://community.cisco.com/t5/user/viewprofilepage/user-id/1948596>
<https://www.nicovideo.jp/user/142470075>
<https://comicvine.gamespot.com/profile/ansana/>
<https://ansanavn.amebaownd.com/>
<https://ansanavn.webflow.io/>
<https://www.blogger.com/profile/00090671795872520739>
<https://www.ameba.jp/profile/general/ansanavn/>
<https://tabelog.com/rvwr/ansana/prof/>
<https://justpaste.it/u/ansana>
<https://hub.docker.com/u/ansanavn>
<https://sketchfab.com/ansana>
<https://site-b7r7h9dbe.godaddysites.com/>
<https://www.openstreetmap.org/user/ansanavn>
<https://hub.docker.com/u/ansanavn/starred>
<https://app.readthedocs.org/profiles/ansanavn/>
<https://heylink.me/ansana/>
<https://myanimelist.net/profile/ansanavn>
<https://public.tableau.com/app/profile/ansana/viz/AnsanabyKita/Sheet1>
<https://bsky.app/profile/ansanavn.bsky.social>
<https://3dwarehouse.sketchup.com/by/ansana>
<https://beacons.ai/ansanavn>
<https://coub.com/ansanavn>
<https://pxhere.com/en/photographer-me/4841234>
<https://www.bitchute.com/channel/F7pnkUvt7Y6Q>
https://www.intensedebate.com/people/ansana_vn
<https://qiita.com/ansana>
<https://muckrack.com/ansana-by-kita-2/bio>
<https://app.readthedocs.org/profiles/ansanavn/>
<https://audiomack.com/ansana-6931951de1d5e>
<https://www.symbaloo.com/mix/ansana-by-kita>
<https://forum.index.hu/User/UserDescription?u=2163500>
<https://makeagif.com/user/ansana>
<https://www.postman.com/ansana>
<https://fliphtml5.com/vi/homepage/odindp/ansana-by-kita/>
<https://www.geogebra.org/m/yy8nknzw>
<https://www.magcloud.com/user/ansana>
<https://forums.stardock.com/user/7605903>
<http://www.stes.tyc.edu.tw/xoops/modules/profile/userinfo.php?uid=3813533>
<https://tawk.to/ansana>
<https://hackaday.io/ansanavn>
<https://www.weddingbee.com/members/ansana/>
<https://www.gaiaonline.com/profiles/ansanavn/50616014/>
<https://www.gta5-mods.com/users/ansanavn>
<https://pantip.com/profile/9183732>
<https://community.cloudera.com/t5/user/viewprofilepage/user-id/137749>
<https://wefunder.com/ansana/>
<https://www.giveawayoftheday.com/forums/profile/1476737>

<https://wefunder.com/ansana/>
<https://vc.ru/id5540196>
<https://wallhaven.cc/user/ansana>
<https://camp-fire.jp/profile/Ansana-by--Kita>
<https://www.townscript.com/o/ansana>
<https://www.tumblr.com/ansanavn>
<https://s.id/ansana>
<https://stocktwits.com/ansana>
<https://www.jetphotos.com/photographer/721804>
<https://www.walkscore.com/people/451322396581/ansana-by-kita>
<https://gifyu.com/ansana>
<https://mez.ink/ansana>
<https://bio.site/ansana>
<https://www.pozible.com/profile/ansana>
<https://sites.google.com/view/ansanavn/>
<https://ansanavn.wordpress.com/>
<https://ansanavn.blogspot.com/2025/12/ansana-by-kita.html>
<https://ansana.mystrikingly.com/>
<https://hashnode.com/@ansana>
<https://ansana.pixnet.net/blog/post/197383327>
<https://ansanabykita.mypixieset.com/>